

Referat af bestyrelsesmøde i AB Sønderhus

torsdag den 23. maj 2024 kl. 20.00 i mødelokalet i nummer 9

Deltagere: Anders Madsen (nr. 9, 4. sal), formand, Lone Thomasen (nr. 3, 3. tv), næstformand, Jakob Juul Martini (nr. 5, 5. sal), sekretær, Rasmus Iversen (nr. 9, 3. sal), føl, Rune Andersen (føl).

Morten Pepke (nr. 5, 3. tv), suppleant og Ivalo Marie Brekke Hem (nr. 9, st tv) deltog ikke.

Referent: Jakob Juul Martini (nr. 5, 5. sal).

Dagsorden:

1. **Godkendelse af dagsorden.**

Dagsordenen blev godkendt.

2. **Godkendelse af referat fra sidste møde – og underskrift.**

Referatet blev godkendt. Det underskrives senere.

3. **Nyt fra gården.**

Den nye legeplads er færdiggjort, og der er sat vandtønder op.

4. **Vinduer – hvor langt er vi? Gennemgang af tilbud.**

Rasmus har indhentet fire forskellige tilbud på udskiftning og maling af vinduer. Bestyrelsen har valgt at gå med et tilbud fra Snedkermester David Scharff ApS. Det er det billigste tilbud, og det er samtidig en totalentreprise, hvor firmaet både maler vinduerne fra stuen til 3. sal samt udskifter vinduer på 4. og 5. sal.

Den samlede pris er 804.960 kr. inkl. moms.

Rasmus gennemgår tilbuddet med virksomheden endnu engang og får dem til at tilføje bl.a. sålbænke.

Vi arbejder på at sætte projektet i gang hurtigst muligt. Det kan muligvis allerede bliver i efteråret 2024, alternativt foråret 2025.

5. **Rengøringsdagene**

Lone og Anders styrer rengøringsdag nummer 1 søndag d. 26. maj.

Jakob er tovholder på rengøringsdag nummer 2 d. 9. juni. På rengøringsdag nummer 2 er det planen, at vi vil reparere loftet på bagtrappen i nummer 5.

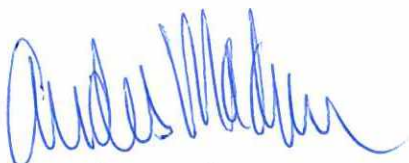
6. **Næste møde – dato?**

Der er ikke aftalt ny dato.

7. **Eventuelt.**

Der er udfordringer med faldstammen i nummer 7. Rune kontakter Sæmer & Søn.

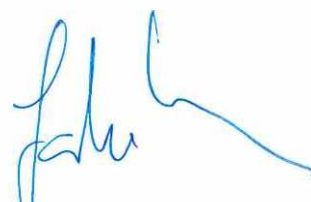
Referatet godkendt d. 12/6 2024



Anders Madsen
(fungerende formand)



Lone Thomasen
(fungerende næstformand)



Jakob Martini
(sekretær)